

USNESENÍ

z 11. zasedání obecního zastupitelstva obce Huslenky, konané dne 6.12.2004

1-11/04 OZ bere na vědomí :

- plnění úkolů z minulého zasedání OZ
- zprávu o situaci v ZŠ Bařiny –ředitelka Mgr. Bednářová

2-11/04 OZ schvaluje :

1. Koupi parc. č.5018/2 o výměře 23168 m² od paní Ludmily Kořenkové, Huslenky č. 56 za cenu do 200000,-Kč
2. Zřízení kontokorentního úvěru u Čsp Vsetín na rok 2005 do výše 800.000,-Kč se splatností do 20.12.2005 a s ručením obecním rozpočtem.
3. Odkoupení osobního auta Fabia SPZ VSJ 55-10 a NIVA SPZ VSJ 49-10 od SOH s.r.o. za cenu pořizovací poníženou o odpisy za r.2004.
4. Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajištění svozu žádostí o vyhotovení OP a CD mezi obcí Huslenky a Městem Vsetín viz příloha č.1
5. Odměny pro občany, kteří se výrazně podíleli na chodu a zvelebování obce a práci s mládeží, viz příloha č.2
6. Podle ustanovení §31 odst.2 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako orgán příslušný ke schválení původní územně plánovací dokumentace, pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Huslenky týkající se :

Změny funkčního využití území

na plochu pro rodinné domy a objekt zemědělské prvovýroby pro:

- p.Jana Tlaška, Huslenky č.74
- včetně koncepčního řešení technické infrastruktury a s tím související změny zonace na plochách dle přiložených situačních výkresů, které tvoří součást tohoto usnesení.

Důvodová zpráva

Obec Huslenky má zpracován ÚPSÚ Huslenky, který byl schválen dne 13.8.1993. Územní plán stanovuje urbanistickou koncepci, řeší funkční využití ploch, jejich uspořádání, určuje základní regulaci v území a vymezuje hranice zastavitelného území obce. Schválený územní plán stanovuje závazné podmínky pro rozhodování v území.

V souvislosti s rozvojem území vyvstávají požadavky na vymezení nových ploch pro výstavbu rodinných domů a změn ploch pro bydlení, průmyslovou výrobu a technickou vybavenost a to především na plochách ve vlastnictví žadatelů. Tyto požadavky jsou řešeny prostřednictvím změn. Zastavitelné území, vymezené ve schválené ÚPD, je v současné době ve většině případů nedosažitelné, a to zejména z důvodů nedořešených vlastnických vztahů, nemožnosti dosažení dohody budoucího stavebníka s vlastníkem plochy o prodeji a z důvodů nutnosti dobudování technické infrastruktury.

Z těchto důvodů doporučilo schválit pořízení změn ÚPSÚ Huslenky dle předložených žádostí.

7. Zrušení Obecně závazné vyhlášky č.13/1999 ze dne 12.11.1999 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů MŠ Bařiny k 31.12.2004, na základě ustanovení § 84 odst.2 písm. i) zákona 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.
8. Pozastavení činnosti příspěvkové organizaci Ozdravovna Kychová z ekonomických důvodů a zrušení Detašovaného pracoviště MŠ Bařiny při Ozdravovně Kychová. Výpovědi zaměstnancům byly podány k 30.11.2004, kromě p. Pavla Fabiána (k 31.12.2004) a p. Olině Kotalové k 28.2.2005 – dokončení finančních operací).
9. Smlouvu o nájmu, zajištění provozu a údržby vodohospodářského zařízení ze dne 6.12.2004 mezi Obcí Huslenky a SOH s.r.o. za nájemné 250.000,-Kč ročně, viz přílohu č.3
10. Pronájem věcí movitých a nemovitostí mezi Obcí Huslenky a SOH s.r.o pro účely ubytovací a rekreační činnosti. Nájemné a ostatní ekonomické podmínky budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
11. Rozpočtové změny dle předloženého návrhu, viz příloha č.4
12. Rozpočtového provizoria na rok 2005 do doby schválení obecního rozpočtu, do výše 1/12 obecního rozpočtu roku 2004.
13. Prodej části parcely č.1563/2 (159m²) a části parc. 6814/1 (25m²) celkem 184m² za cenu 48,-Kč/m² panu ing. Zdeňku Januškoví, Bří. Hlavců 88, Vsetín, viz příloha č.5
14. Příspěvek na zajištění Obecního plesu ve spolupráci s DHS Huslenky dne 29.1.2005 ve výši 15 000,-Kč
15. Inventurní komise – viz příloha č.6

3-11/04 OZ pověřuje

- starostu obce, aby zajistil smlouvu o pronájmu věcí movitých a nemovitostí mezi Obcí Huslenky a SOH.s.r.o. pro zajištění ubytovací a rekreační činnosti, na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou.
- Starostu obce, aby na každém Obecním zastupitelstvu podával informaci o postupu prací na ZŠ Huslenky (družina, šatna, tělocvična).

Nedílnou součástí tohoto usnesení je i Zápis z tohoto jednání a příloha č.: 1,2,3,4,5,6

Josef Sívek Ing. Josef Pokorný
místostarosta obce starosta obce