



Zápis z 60. zasedání Rady obce Huslenky, konané dne 11. 9. 2017 v kanceláři starosty obce

Přítomni:	Oldřich Surala, Mgr. Helena Jurčíková, Mgr. Jarmila Kopecká, Antonín Vozák ml.
Omluveni:	Bc. Martin Schön
Hosté:	p. Petra Sívková – ředitelka firmy Služby obce Huslenky, s.r.o.
Začátek:	13:00 hod.
Zapisovatel:	Ing. Markéta Zuzáňáková
Ověřovatel:	Mgr. Helena Jurčíková
Program:	dle přípravy

V kanceláři starosty obce starosta obce zahájil zasedání v 13:00 hod. a přivítal přítomné. Program byl schválen bez připomínek, dle osnovy - přípravy, kterou radní obdrželi v tištěné podobě. Ověřovatelem zápisu byla určena Mgr. Helena Jurčíková.

1. Budova č.p. 197 „Vilka“ – návrh řešení rekonstrukce budovy

Starosta obce seznámil radní obce s návrhy řešení dalšího vývoje obecní budovy Vilka. Nyní Vilka v nájmu SOH s.r.o., na jednání je přítomna i ředitelka p. Sívková. Nutno dořešit, zda obec bude Vilku rekonstruovat celkově nebo dílčími rekonstrukcemi, jak to dále bude s byty, je nutná el. přípojka k Celnici a oddělení el. přípojky od Vilky, nutno dořešit vodu, topení apod. Nyní jsou zde podnájemníci, budou přizváni na schůzku na obec dne 21.9.2017.

- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO bere na vědomí informace ohledně budovy č.p. 197 Vilky v k.ú. Huslenky.

V čase 13:05 hod. odešel p. starosta, nyní jsou radní v počtu 3.

V čase 13:27 hod. přišel p. starosta, nyní jsou radní v počtu 4.

2. Žádost o pořízení změny č. 1 Územního plánu obce Huslenky

Místostarostka obce seznámila radní obce s žádostí obce Huslenky o pořízení změny č. 1 Územního plánu Huslenky, o kterém rozhodlo zastupitelstvo obce Huslenky č. 20 dne 28.8.2017 pod č. usn. 2-20/17 bod 1., viz příloha č. 1. Změna územního plánu č. 1 bude pořízena Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování, stavebního řádu a dopravy.

- *hlasování:* pro 4 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO schvaluje, dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost obce Huslenky o pořízení změny č. 1 územního plánu Huslenky dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2 v budově č.p. 401 v Huslenkách

Starosta obce seznámil radní obce s Dodatkem č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 17.7.2016, týká se prodloužení doby nájmu, viz příloha č. 2.

- *hlasování:* pro 4 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO schvaluje Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 17.7.2016 a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.



OBEC HUSLENKY

4. Žádost o pronájem prostor v budově č.p. 493 v Huslenkách

Starosta obce seznámil radní obce s žádostí o pronájem prostor v budově č.p. 493 v Huslenkách od p. Šimčíka a p. Žárského, za účelem provozování vinárny, točené zmrzliny, pizzerie, kanceláře nebo skladu. Navrhují 20.000,- Kč/1 rok, viz příloha č. 3.

- *hlasování:* pro 0 proti 4 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO zamítá žádost ze dne 6.9.2017 od p. Šimčíka a p. Žárského, IČ: 05105510, 74125087, o pronájem nebytového prostoru Huslenky č.p. 493.

Radní navrhuje vyhlásit na nebytový prostor č.p. 493 Huslenky nový záměr s nejnižší nabídkovou cenou za nájem ve výši 30.000,- Kč /1 rok.

- *hlasování:* pro 4 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO schvaluje vyhlášení nového záměru pronájmu nebytových prostor – části pozemku p.č. st. 1896 v k.ú. Huslenky a části budovy č.p. 493, která je součástí pozemku p.č. st. 1896 v k.ú. Huslenky, a to místnost o velikosti 30,23 m² a místnost o velikosti 15,32 m², a části pozemku st. 732 v k.ú. Huslenky pro přístup do výše uvedených prostor, viz grafická příloha, kdy rada obce určuje nejnižší nabídkovou cenu za pronájem ve výši 30.000,- Kč za 1 kalendářní rok.

5. Smlouva o dílo na vypracování DŮR pro pozemek parc. č. 6563/11 v k.ú. Huslenky

Starosta obce seznámil radní obce se Smlouvou o dílo na vypracování DŮR, týkající se pozemní komunikace a zasíťování IS na pozemku parc. č. 6563/11 v k.ú. Huslenky, viz příloha č. 4.

- *hlasování:* pro 4 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* starosta obce

Usnesení: RO schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí týkající se pozemní komunikace a zasíťování IS na pozemku parc. č. 6563/11 v k.ú. Huslenky mezi Obcí Huslenky a S WHG s.r.o., IČ: 63321271 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

V čase 14:54 hod. odešel p. starosta, nyní jsou radní v počtu 3.

6. Žádost o finanční příspěvek od Domova Jitka o.p.s.

Místostarostka obce seznámila radní obce s žádostí o finanční dotaci od žadatele Domov Jitka o.p.s., Jasenická 1362, 755 01 Vsetín, IČO: 28634764, viz příloha č. 5. Jedná se o poskytnutí finanční dotace na podporu sociální služby, kterou využívají dvě občanky obce Huslenky.

- *hlasování:* pro 3 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017
- *úkol:* místostarosta obce

Usnesení: RO schvaluje finanční dotaci ve výši 4.000,- Kč pro Domov Jitka o.p.s., Jasenická 1362, 755 01 Vsetín, IČO: 28634764 a pověřuje místostarostku obce k předložení příslušné veřejnoprávní smlouvy dle § 10a, zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, do příští rady obce.

V čase 15:01 hod. přišel p. starosta, nyní jsou radní v počtu 4.

7. Návrh na odpočívadlo u tartanové dráhy na hřišti pod ZŠ Huslenky

Radní Vozák ml. navrhl umístění odpočívadla nebo posezení u tartanové dráhy na hřišti pod ZŠ Huslenky. Navrhuje, aby st. technik tuto možnost prověřil.

- *hlasování:* pro 4 proti 0 zdržel se 0
- *termín:* září 2017



OBEC HUSLENKY

- *úkol:* *stavební technik*

Usnesení: RO pověřuje stavebního technika k prověření možnosti na umístění odpočívadla či posezení u tartanové dráhy.

Ukončení: 15:17 hod.

Zapsala: Ing. Markéta Zuzanáková

Ověřovatel zápisu: Mgr. Helena Jurčíková

Zápis ověřen dne: 12.9.2017

Mgr. Helena Jurčíková v. r.
místostarostka obce

Oldřich Surala v. r.
starosta obce