



## Zápis z 15. zasedání mimořádného zastupitelstva obce Huslenky, konaného dne 10. 10. 2016 v budově CELNICE Kychová

Přítomní: Surala Oldřich, Mgr. Jurčíková Helena, Světinský Jiří, Schildberger Tomáš, Vozák Antonín st.,  
Hrňa Jaroslav, Rožnovjác Gustav, Čapák Miroslav, Ing. Václavík Josef, Surovčák Marian  
Omluveni: Václavíková Jana, Bc. Schön Martin, Vozák Antonín ml., Ing. Straděj Zdeněk, Mgr. Kopecká  
Jarmila  
Hosté: Petra Sívková - ředitelka obecní firmy Služby obce Huslenky s.r.o. (SOH s.r.o.)  
Jakub Januš - správce budovy celnice – zaměstnanec SOH s.r.o.  
Začátek: 15.30 hod.  
Zapisovatelka: Mgr. Jurčíková Helena

### 1. Zahájení

Pan starosta zahájil mimořádné zasedání zastupitelstva obce v obecní budově CELNICE Kychová a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a byli pozváni všichni členové OZ.

### 2. Účast, schválení programu

V době zahájení zasedání je z 15-ti členů OZ přítomno 10 členů OZ (viz prezenční listina) a tudíž dnešní zasedání je schopno jednat a usnášet se.

K usnesením OZ č. 14 ze dne 21. 9. 2016 nebyla na OÚ vznesena ani jedna připomínka, tudíž jsou platné.

**Program: viz pozvánka**

**Starosta navrhuje rozšířit a upravit program o bod:**

**1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Zlínského kraje  
číslo: D/3036/2016/ŽPZE**

Starosta oslovuje zastupitele, zda někdo z nich chce doplnit program, nikdo nedoplňuje.

- *hlasování o programu: pro 10 proti 0 zdržel se 0*

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Huslenky schvaluje program zasedání ZO č. 15 ze dne 10. 10. 2016.**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### 3. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, určení zapisovatele

Volba ověřovatele zápisu - návržení: Jiří Světinský  
Gustav Rožnovjác

- *hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 2*

Zapisovatelka: Mgr. Helena Jurčíková

Volba návrhové komise – návržení: předseda: Mgr. Helena Jurčíková  
členové: Marian Surovčák, Miroslav Čapák

- *hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0*

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Huslenky určuje ověřovateli zápisu Jiřího Světinského a Gustava Rožnovjáka a návrhovou komisi ve složení Mgr. Helena Jurčíková, Marian Surovčák a Miroslav Čapák a zapisovatelem určuje Mgr. Helenu Jurčíkovou.**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**



## **4. Kontrola usnesení a zápisu ze 14. zasedání OZ ze dne 21. 9. 2016**

Na základě schváleného programu jednání OZ pan starosta podal zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání ZO. K usnesením ze zastupitelstva obce č. 14 nebyla vznesena ani jedna připomínka, tudíž jsou platná. Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jarmila Kopecká a Ing. Josef Václavík nevznesli k zápisu připomínek.

*Návrh na usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Huslenky bere na vědomí platnost usnesení ZO č. 14 ze dne 21. 9. 2016.**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **5. Projednání stavu obecní budovy Celnice v Kychové č.p. 462 na pozemcích parc.č. st. 1869, 8533 v k.ú. Huslenky**

Přítomní zastupitelé si nejprve prohlédli celý objekt Celnice zvenčí i zevnitř, budova je z r. 1942.

Zastupitel p. Surovčák navrhuje opravu stávajících oken, v budoucnu sanovat břeh nad Celnicí, nad garáž by byl vhodný altán, ale garáž je třeba zpevnit, měl by se vyjádřit statik, střecha budovy Celnice je dobrá, p. Surovčák dále navrhuje udělat přímo u vjezdu na Celnici několik stání pro auta.

Po prohlídce starosta zahájil schůzi a uvedl, že t.č. je budova Celnice ve správě obecní firmy SOH s.r.o. a vyzval p. Sívkovou, ředitelku SOH, k podání aktuálních informací.

Sívková – na Celnici je celoroční provoz, v době prázdnin jsou zde celé 2 měsíce tábory, jezdí zde zájmové skupiny např. skauti, probíhají tady rodinné srazy, oslavy, víkendové pobyty apod., budova je stará, žádný velký komfort zde není, ale je vyhledávána zájmovými skupinami, kterým vyhovuje cena i prostředí. Příjmy a výdaje jsou srovnatelné, výnos z pobytů se vrací do nákladů na provoz Celnice.

Starosta – bylo by možné všem zastupitelům zaslat do 14 dní rozbor příjmů a výdajů?

Sívková – ano, bude zasláno, v roce 2017 budou pobyty víkendové i prázdninové (některé jsou již rezervovány)

Světinský – aktuální rezervace pobytů je na huslenských webových stránkách

Sívková – kapacita Celnice je cca 50 lidí, takto obsazené jsou tábory, jinak je průměr cca 25 lidí, cena je 160,-Kč/1 osoba/1 noc, Silvestr 200,-Kč/1 os/1 noc, některé tábory cenu smlouvají, klientela, která tu jezdí, takové ubytování vyhledává, stojí to málo

-zastupitelé diskutují o ceně, cenu by nezvyšovali, prostředí odpovídá ceně, měla by zůstat 160,-Kč za noc bez rozdílu a výjimky

-zastupitelé diskutují o technickém stavu budovy

Starosta – na radikální zásah, který budova potřebuje, nejsou finance, budova je z r. 1942, měl by se objednat statik, který by i vyčíslil, zda je oprava vůbec možná a pokud ano, kolik by to stálo, měl by předložit hrubý rozpočet, pokud by výsledek od statika byl negativní, mělo by se v budoucnu možná přemýšlet o odprodeji

Rožnovjác – prodej je poslední varianta, nejprve statik, prověřit dotace a např. budovu strhnout a postavit tam něco nového, dalších 3-5 let to může fungovat tak, jak to je teď

Václavík – nechat to zatím běžet, jak to funguje, zjistit dotace

Rožnovjác – nejsou dotace např. na školy v přírodě?

Starosta – navrhuji, aby na každém zastupitelstvu byl bod Celnice, abychom měli aktuální informace

Sívková – děláme zde postupné, ale drobné opravy

Václavík – zlepšoval bych lůžkovou část

Surovčák – z lůžkové části bych vyřadil poškozené postele, opravoval bych jen ty, které opravit lze

Sívková – bylo by vhodné dokoupit postele a skříně

Václavík – udělal bych některé pokoje s lepším vybavením, tak 4

Surovčák – pokoje bych zamykal

Starosta – WC je v solidním stavu

Jurčíková – měli bychom na tyto opravy dát také z obecního rozpočtu

Sívková – měla by se opravit místnost ošetrovny, děcka při pobytech vybavení nešetří, nutná je i oprava elektroinstalace

Světinský – navrhuje spravit 2-3 pokoje

Starosta – p. Sívková ať předloží kalkulaci, kolik by to stálo



# OBEC HUSLENKY

Hrňa – nedávno se např. opravovala kanalizace

Starosta - do zastupitelstva v měsíci prosinci 2016 p. Sívková předloží aktuální informace

Zastupitelé se zajímají rovněž o obecní nemovitosti: č.p. 426 a č.p. 493

Schildberger – je udělaná statika budov č.p. 426 a č.p. 493? Navrhují ji udělat.

Starosta – ne, upustili jsme i od vylepšení fasády, namísto toho se vymění okna v knihovně, budovy nejsou v dobrém tech. stavu, uděláme statiku budov č.p. 426 a č.p. 493

Světinský – co MŠ Údolí?

Starosta – je tam nájemce, pronajímá za účelem rodinných party pro děti, teď bude i ubytovávat

## **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Huslenky bere na vědomí informace a připomínky zastupitelů a ředitelky SOH s.r.o. o aktuálním technickém stavu a hospodaření v budově Celnice Kychová a pověřuje starostu, aby zajistil statický posudek na nemovitosti č.p. 426, č.p. 493 a č.p. 462, a prověřil možnost získání dotace na případnou rekonstrukci. Zastupitelstvo dále pověřuje ředitelku SOH s.r.o. k zaslání příjmů a výdajů za r. 2015 ohledně hospodaření na Celnici do 14 dní zastupitelům, k předložení kalkulace nákladů na zlepšení 2-3 pokojů v budově Celnice a k předložení aktuálních informací o hospodaření na Celnici v zastupitelstvu v měsíci prosinci 2016.**

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

## **6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Zlínského kraje číslo: D/3036/2016/ŽPZE**

Starosta zastupitele seznámil s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Zlínského kraje číslo: D/3036/2016/ŽPZE, viz příloha č. 1. Jde o dotaci ve výši 7 257,-Kč.

## **Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Huslenky schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Zlínského kraje číslo: D/3036/2016/ŽPZE a pověřuje starostu k jejímu podpisu.**

- *hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

## **7. Závěr**

Starosta obce poděkoval členům OZ za účast a zasedání ukončil v 17.00 hod.

Zapsala: Mgr. Helena Jurčíková

Zápis byl vyhotoven dne 10. 10. 2016

Jiří Světinský  
ověřovatel zápisu

Gustav Rožnovjác  
ověřovatel zápisu

Mgr. Helena Jurčíková  
místostarostka

Oldřich Surala  
starosta obce